

**Projekt**

z dnia 31 października 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ALWERNI**

z dnia 31 października 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Alwernia oraz miejscowości Grojec, Kwaczała, Nieporaz, Poręba Żegoty i Regulice**



Na podstawie art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) i art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) Rada Miejska w Alwerni uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Alwernia oraz miejscowości Grojec, Kwaczała, Nieporaz, Poręba Żegoty i Regulice uchwalonego uchwałą nr XIII/106/2015 Rady Miejskiej w Alwerni z dnia 16 listopada 2015 r. (Dz.Urz. Woj. Małop. z dnia 22 grudnia 2015 r. poz. 8366), zmienionego uchwałą nr IX/95/2020 Rady Miejskiej w Alwerni z dnia 17 grudnia 2020 r. (Dz.Urz. Woj. Małop. poz. 8598 z dnia 28 grudnia 2020 r.) zwana dalej "zmianą planu miejscowego".

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego przedstawiono na załączniku graficznym stawiącym integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Alwernia

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przygotował: Anna Siadka  
Sprawdził:   
Zatwierdził: 

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Alwerni  
z dnia 31 października 2023 r.



- - granica obszaru objętego zmianą planu miejscowego
- - - - granica gminy

## UZASADNIENIE

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Alwernia oraz miejscowości Grojec, Kwaczała, Nieporaz, Poręba Żegoty i Regulice ma na celu korektę wybranych ustaleń planu.

Wstępne wytypowane ustalenia, które zostaną poddane zmianie to wskaźnik maksymalnej wysokości zabudowy w terenach infrastruktury technicznej oraz wprowadzenie wskaźnika maksymalnej wysokości zabudowy (dla budowli) w terenach zabudowy usługowo-produkcyjnej.