

-projekt-
UCHWAŁA NR.....
RADY MIEJSKIEJ W ALWERNI
z dnia

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości niezabudowaną oznaczoną nr działki 1048/7 o pow. 0,0064 ha obręb Kwaczała, gmina Alwernia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwałą Nr XII/110/2019 w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, Rada Miejska w Alwerni uchwala,
co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości niezabudowaną oznaczoną nr 1048/7 o pow. 0,0064 ha obręb Kwaczała, gmina Alwernia stanowiącą własność Gminy Alwernia. Czas dzierżawy wynosi do 10 lat.

§ 2

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Alwernia działka nr 1048/7 położona w obrębie Kwaczała, znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol 160MN).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Alwernia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządził: *Geert Klaus* *Anna Złotko*
Sprawdził: *[Signature]*
Zatwierdził:

Uzasadnienie

Do tutejszego urzędu wpłynął wniosek o dzierżawę nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr 1048/7 obręb Kwaczała, Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Alwerni nr XII/110/2019 z dnia 29 października 2019 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata ustala się, iż Burmistrz Gminy Alwernia może bez zgody Rady Miejskiej w Alwerni dzierżawić nieruchomości na okres do 3 lat. W związku z faktem, iż przedmiotowa dzierżawa będzie obowiązywała przez okres do 10 lat, wymagane jest podjęcie przez Radę Miejską w Alwerni przedmiotowej uchwały, wymagającej zgody na dzierżawę nieruchomości.

