

UCHWAŁA NR.....
RADY MIEJSKIEJ W ALWERNI
z dnia

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę fragmentu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr działki 1510/1 o pow. 0,3345 ha (do dzierżawy 0,02 ha) obręb Alwernia, gmina Alwernia pod usytuowanie stacji ładowania pojazdów elektrycznych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwałą Nr XII/110/2019 w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, Rada Miejska w Alwerni uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego fragment nieruchomości oznaczonej nr 1510/1 o pow. 0,02 ha obręb Alwernia, gmina Alwernia stanowiącej własność Skarbu Państwa i w użytkowaniu wieczystym Gminy Alwernia. Czas dzierżawy wynosi do 10 lat.

§ 2

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Alwernia działka nr 1510/1 położona w obrębie Alwernia, znajduje się częściowo w terenach dróg wewnętrznych (symbol 242KDW) oraz częściowo w terenach dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej dojazdowej (symbol 129 KD-D).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Alwernia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządził: Paula Nowak Anna Słodko
Sprawdził: [signature]
Zatwierdził: [signature]

[signature]

Uzasadnienie

Do tutejszego urzędu wpłynął wniosek o dzierżawę fragmentu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr 1510/1 obręb Alwernia. Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Alwerni nr XII/110/2019 z dnia 29 października 2019 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata ustala się, iż Burmistrz Gminy Alwernia może bez zgody Rady Miejskiej w Alwerni dzierżawić nieruchomości na okres do 3 lat. W związku z faktem, iż przedmiotowa dzierżawa będzie obowiązywała przez okres do 10 lat, wymagane jest podjęcie przez Radę Miejską w Alwerni przedmiotowej uchwały, wymagającej zgody na dzierżawę fragmentu nieruchomości.

